

Ljubljana, 19.11.2021

SPOROČILO ZA JAVNOST

Visoke cene energentov razburjajo etažne lastnike

Tudi v Združenju upravnikov nepremičnin, ki deluje v okviru GZS-Zbornice za poslovanje z nepremičninami, z zaskrbljenostjo spremljamo razmere na trgu energentov, ki bodo v pred kratkem začetni ogrevalni sezoni očitno še poslabšale gmotni položaj etažnih lastnikov.

Kljub temu, da upravniki nepremičnin ne morejo biti odgovorni za razmere na globalnih trgih, od nekaterih etažnih lastnikov te dni slišijo tudi takšne očitke. Ne glede na to, da na cene energentov niti mi niti naši člani ne moremo vplivati, skupaj že nekaj časa iščemo različne načine, da bi se takšnim povečanjem cen, vsaj v prihodnje lažje izognili. Manevrskega prostora sicer ni veliko, a upamo, da bi lahko s skupnim nastopom in sodelovanjem na dolgi rok za etažne lastnike dosegli določene koristi.

Do takrat pa velja poudariti, da stroški energentov niso v ničemer odvisni od odločitve upravnika, ampak so rezultat tržnih razmer, ki se jim moramo vsi skupaj na čim bolj učinkovit način prilagajati. Obenem pričakujemo, da bo v teh težkih razmerah najranljivejšim na pomoč priskočila tudi država, kar so predstavniki politike v preteklih tednih že napovedali.

Zbornica za poslovanje z nepremičninami

Direktor
Boštjan Udovič



Združenje upravnikov nepremičnin

Predsednica
mag. Ksenija Radminič Virant

